



Kołbacz, dnia 14.04.2023r.

Zakład Doświadczalny Instytutu Zootechniki Kołbacz sp. z o.o. zaprasza do składania ofert cenowych na wykonanie zadania inwestycyjnego pn. „Ogrzewanie i klimatyzowanie wraz z wymianą mechaniczną powietrza obiektu biurowego Zakładu Doświadczalnego Instytutu Zootechniki w Kołbaczu w oparciu o urządzenia korzystające z odnawialnych źródeł energii wspierane systemem fotowoltaicznym.”

**Zamawiający:**

Zakład Doświadczalny Instytutu Zootechniki Kołbacz sp. z o.o ul. Warcisława 1, 74-106 Kołbacz  
NIP 858 16 44 446, REGON 812329013.

**I wersja – wykonanie instalacji.**

**Zaprojektuj i wybuduj:**

Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn. „Ogrzewanie i klimatyzowanie wraz z wymianą mechaniczną powietrza obiektu biurowego Zakładu Doświadczalnego Instytutu Zootechniki w Kołbaczu w oparciu o urządzenia korzystające z odnawialnych źródeł energii wspierane systemem fotowoltaicznym.”

**Oferta powinna zawierać :**

- wstępny zarys koncepcji jako krótki opis proponowanego rozwiązania technicznego z podziałem na poszczególne zakresy prac,
- opis, dobór proponowanego produktu, karty techniczne producenta proponowanego rozwiązania technicznego
- wycenę /kosztorys proponowanego rozwiązania. Wycena powinna zawierać wszystkie elementy począwszy od zdobycia pozwolenia Konserwatora Zabytków, innych pozwoleń i akceptacji Urzędów wraz z zaprojektowaniem i realizacją montażową i odbiorową proponowanych rozwiązań,
- w przypadku na wielość technologii oferta powinna zawierać podział proponowanych rozwiązań wraz z wydzieleniem ich ceny zgodnie z podziałem technicznym koncepcji,
- wycena powinna zawierać dostawy urządzeń i instalacji wraz z montażem.

**Podział prac projektowo-montażowych:**

- prace rozbiórkowe starej kotłowni stałopalnej wraz z instalacjami towarzyszącymi,
- prace budowlane wykończeniowe naprawcze,
- prace projektowo-montażowe instalacji wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- prace projektowo- montażowe instalacji klimatyzacji czynnik R32 VRF Hybrid,

---

**Kołbacz, ul. Warcisława 1 • 74-106 Stare Czarnowo • Poland**

**Phone (+48) 91 312 42 35 • sekretariat@kolbacz.pl**

KRS 0000000153, Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

NIP 858-16-44-446, Kapitał zakładowy 33 442 000 zł

REGON 812329013



- prace projektowo - montażowe instalacji grzewczej w oparciu o grzejniki niskotemperaturowe i kotłownię Kondensacyjną,
- prace projektowo – montażowe instalacji systemu fotowoltaicznego na gruncie,
- instalacja elektryczna, automatyka.

**Opis obiektu:**

Budynek 4 kondygnacyjny (piwnica, parter, I piętro, poddasze nieużytkowe)

Powierzchnia: 898 m<sup>2</sup>

Kubatura: 5500 m<sup>3</sup>

ilość pomieszczeń objętych pracami ok.28

Pow. gruntu do dyspozycji pod fotowoltaikę: 0,5 ha

**Opis sposobu wykonania zamówienia:**

Z oferentem wyłonionym w postępowaniu zostanie podpisana umowa.

**Miejsce oraz termin składania ofert:**

Oferta powinna być przesłana do dnia 28.04.2023 roku do godz. 15:00 za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: sekretariat@kolbacz.pl.

Wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony niezwłocznie w siedzibie Zamawiającego oraz przekazany Oferentom.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

**Ocena ofert:**

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

- wysokość ceny ofertowej - 100%

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą ilość punktów.

**Informacja dotycząca wyboru najkorzystniejszej oferty:**

Zamawiający zawiadomi oferentów o wyborze najkorzystniejszej oferty za pośrednictwem poczty elektronicznej.

**Dodatkowe informacje:**

Dodatkowych informacji udziela Pani Beata Osińska tel. 667 884 889.

PREZES ZARZĄDU  
  
mgr inż. Beata Osińska



Kołbacz, dnia 14.04.2023r.

Zakład Doświadczalny Instytutu Zootechniki Kołbacz sp. z o.o. zaprasza do składania ofert cenowych na wykonanie zadania inwestycyjnego pn. „**Modernizacja istniejącej kotłowni stałopalnej służącej do ogrzewania obiektu biurowego Zakładu Doświadczalnego Instytutu Zootechniki w Kołbacz**”

**Zamawiający:**

Zakład Doświadczalny Instytutu Zootechniki Kołbacz sp. z o.o. ul. Warcisława 1, 74-106 Kołbacz  
NIP 858 16 44 446, REGON 812329013

**II wersja - wymiana i modernizacja**

**Zaprojektuj i wybuduj:**

Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja istniejącej kotłowni stałopalnej służącej do ogrzewania obiektu biurowego Zakładu Doświadczalnego Instytutu Zootechniki w Kołbacz”

**Oferta powinna zawierać:**

- wstępny zarys koncepcji jako krótki opis proponowanego rozwiązania technicznego z podziałem na poszczególne zakresy prac,
- opis, dobór proponowanego produktu, karty techniczne producenta proponowanego rozwiązania technicznego,
- wycenę /kosztorys proponowanego rozwiązania. Wycena powinna zawierać wszystkie elementy począwszy od zdobycia pozwolenia Konserwatora Zabytków, innych pozwoleń i akceptacji Urzędów wraz z zaprojektowaniem i realizacją montażową i odbiorową proponowanych rozwiązań,
- w przypadku na wielość technologii oferta powinna zawierać podział proponowanych rozwiązań wraz z wydzieleniem ich ceny zgodnie z podziałem technicznym koncepcji.

**Szacowany zakres prac:**

- prace rozbiórkowe starej kotłowni stałopalnej wraz z instalacjami towarzyszącymi,
- prace budowlane wykończeniowe naprawcze,
- prace projektowo - montażowe instalacji grzewczej,
- prace projektowo-montażowe nowej kotłowni gazowej kondensacyjnej wraz z przewodem spalinowo – powietrznym,
- instalacja elektryczna, automatyka.

---

**Kołbacz, ul. Warcisława 1 • 74-106 Stare Czarnowo • Poland**

**Phone (+48) 91 312 42 35 • sekretariat@kolbacz.pl**

KRS 0000000153, Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

NIP 858-16-44-446, Kapitał zakładowy 33 442 000 zł

REGON 812329013



**Opis obiektu:**

Budynek 4 kondygnacyjny ( piwnica, parter, I piętro , poddasze nieużytkowe )

Pow. całkowita użytkowa 898 m<sup>2</sup>

Kubatura całościowa obiektu: 5500 m<sup>3</sup>

Ilość pomieszczeń objętych pracami ok. 28

**Opis sposobu wykonania zamówienia:**

Z oferentem wyłonionym w postępowaniu zostanie podpisana umowa.

**Miejsce oraz termin składania ofert:**

Oferta powinna być przesłana do dnia 28.04.2023 roku do godz. 15:00 za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: sekretariat@kolbacz.pl.

Wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony niezwłocznie w siedzibie Zamawiającego oraz przekazany Oferentom.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

**Ocena ofert:**

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

- wysokość ceny ofertowej - 100%.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą ilość punktów.

**Informacja dotycząca wyboru najkorzystniejszej oferty:**

Zamawiający zawiadomi oferentów o wyborze najkorzystniejszej oferty za pośrednictwem poczty elektronicznej.

**Dodatkowe informacje:**

Dodatkowych informacji udziela Pani Beata Osińska tel. 667 884 889

PREZES ZARZĄDU  
  
mgr inż. Beata Osińska